

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem pomieszczeń Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła II w Elblągu

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. z 2022r. poz.633; poz. 655; poz. 974; poz. 1079; poz. 2280) oraz §7 ust. 2 pkt 2 Uchwały Nr XII/331/2012 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 14 lutego 2012 r. w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej zmienionej Uchwałą Nr XVII/334/2016 Rady Miejskiej w Elblągu z dnia 23 czerwca 2016 roku uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Szpitalowi Miejskiemu św. Jana Pawła II w Elblągu na wynajem pomieszczeń, począwszy od dnia 1 stycznia 2023 roku, dla następujących podmiotów:

1. Davita Sp. z o.o. - pomieszczenia o łącznej powierzchni 957,30 m² znajdujące się przy ul. Związku Jaszczurczego 22 w Elblągu, z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych - okres obowiązywania umowy: 5 lat,

2. Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości w Elblągu przy ul. Polnej 13 - teren zewnętrzny o łącznej powierzchni 900 m² znajdujący się przy ul. Związku Jaszczurczego 22 w Elblągu, z przeznaczeniem na usługi dotyczące zarządzania nieruchomościami - okres obowiązywania umowy: 3 lata,

3. Centrum Radiologii s.c. - pomieszczenia o łącznej powierzchni 240m² znajdujące się przy ul. Związku Jaszczurczego 22 w Elblągu, z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych - okres obowiązywania umowy: 3 lata,

4. Centrum Medyczne Beyer mgr Michał Beyer - pomieszczenia o łącznej powierzchni 97,2m² znajdujące się przy ul. Związku Jaszczurczego 22 w Elblągu, z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych - okres obowiązywania umowy: 3 lata,

5. Laboratorium Analiz Medycznych Sp. z o.o. - pomieszczenia o łącznej powierzchni 60m² znajdujące się przy ul. Związku Jaszczurczego 22 w Elblągu, z przeznaczeniem na świadczenie usług medycznych - okres obowiązywania umowy: 3 lata.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z treścią art. 54 ust. 2 ustawy o działalności leczniczej oddanie w użyczenie pomieszczeń samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący.

W związku z powyższym Rada Miejska podjęła w dniu 14 lutego 2012 r. Uchwałę Nr XII/331/2012 (z późniejszymi zmianami) w sprawie określenia zasad zbycia, oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej.

Zgodnie z zapisem § 7 ust. 2 pkt. 2 przedmiotowej Uchwały przeznaczenie do wynajęcia, wydzierżawienia lub użyczenia nieruchomości lub jej części o powierzchni **powyżej 50 m² na rzecz jednego podmiotu** wymaga każdorazowo zgody Rady Miejskiej w Elblągu.

Rada Społeczna Szpitala jako organ opiniodawczy - Uchwałą Rady Społecznej Nr 36/2022 z dnia 25 listopada 2022 roku pozytywnie zaopiniowała wynajem pomieszczeń szpitala.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.